

**Реестр свободных от обязательств жилых помещений в ЖК "Юбилейный"  
по состоянию на 27.12.2017 г.**

Наименование муниципального района / городского округа	Наименование жилого дома (с указанием адреса)	Кол-во квартир для реализации					Площадь квартиры, кв.м.					Цена реализации 1 кв.м., руб.	Планируемый срок ввода в эксплуатацию жилого дома	Застройщик	Адрес, телефон застройщика	
		Всего:	в том числе:				в том числе:									
			студии	1-комн.	2-комн.	3-комн.	4-комн.	студии и	1-комн.	2-комн.	3-комн.					4-комн.
<b>Готовое жилье</b>																
г.о.Саранск	Комплексная застройка многоэтажными жилыми домами на участке между ул. Волгоградская и автомобильной дорогой на с. Кочкурово (в районе р. Тавла) г. Саранска. Пятый микрорайон. Жилой дом № 4 ул. Сураева-Королева 5	2			2							35000 для участников программы "ЖРС"	введен	АО «Мордовская ипотечная корпорация»	430000, г. Саранск, ул. Коммунистическая, д. 89, тел. 24-29-83	
г.о.Саранск	Комплексная застройка многоэтажными жилыми домами на участке между ул. Волгоградская и автомобильной дорогой на с. Кочкурово (в районе р. Тавла) г. Саранска. Пятый микрорайон. Жилой дом № 5, ул. Сураева-Королева 3	5			5			58,5-62,7	81,4-81,6		35000 для участников программы "ЖРС"	введен	АО «Мордовская ипотечная корпорация»	430000, г. Саранск, ул. Коммунистическая, д. 89, тел. 24-29-83		
г.о.Саранск	Комплексная застройка многоэтажными жилыми домами на участке между ул. Волгоградская и автомобильной дорогой на с. Кочкурово (в районе р. Тавла) г. Саранска. Пятый микрорайон. Жилой дом № 6, ул. Сураева-Королева 1	9		2	7			37	58,5	81,4-81,6	35000 для участников программы "ЖРС"	введен	АО «Мордовская ипотечная корпорация»	430000, г. Саранск, ул. Коммунистическая, д. 89, тел. 24-29-83		
г.о.Саранск	Комплексная застройка многоэтажными жилыми домами на участке между ул. Волгоградская и автомобильной дорогой на с. Кочкурово (в районе р. Тавла) г. Саранска. Второй микрорайон. Жилой дом № 6, ул. Севастопольская, 19	3			3					81,7	44000	введен	АО «Мордовская ипотечная корпорация»	430000, г. Саранск, ул. Коммунистическая, д. 89, тел. 24-29-83		
г.о.Саранск	Комплексная застройка многоэтажными жилыми домами на участке между ул. Волгоградская и автомобильной дорогой на с. Кочкурово (в районе р. Тавла) г. Саранска. Второй микрорайон. Жилой дом со встроенными помещениями (площадка №4-2 по генплану)	2			2			43	58-63	85	1-комн. - 42000-44000, 2-комн. - 41500-43500, 3-комн. - 41000-43000	введен	ООО "Магма-Строй"	г. Саранск, пр. 70 лет Октября, 63а, тел. 56-30-30		

Наименование муниципального района / городского округа	Наименование жилого дома (с указанием адреса)	Кол-во квартир для реализации						Площадь квартиры, кв.м.					Цена реализации 1 кв.м., руб.	Планируемый срок ввода в эксплуатацию жилого дома	Застройщик	Адрес, телефон застройщика
		Всего:	в том числе:					в том числе:								
			студии	1-комн.	2-комн.	3-комн.	4-комн.	студии	1-комн.	2-комн.	3-комн.	4-комн.				
г.о.Саранск	Комплексная застройка многоэтажными жилыми домами на участке между ул. Волгоградская и автомобильной дорогой на с. Кочкурово (в районе р. Тавла) г. Саранска. Второй микрорайон. 16-этажный площадка № 2 (2 очередь строительства)	1		1					39-45	59-65	74-77		1-комн. - 41800, 2-комн. - 40800, 3-комн. - 39800	введен	ООО "Термодом"	г. Пенза, тел. +7 (8412) 37-25-82, офис продаж в г.о. Саранск по ул. Коммунистическая, 17, тел. 99 -99-00
г.о.Саранск	Комплексная застройка многоэтажными жилыми домами на участке между ул. Волгоградская и автомобильной дорогой на с. Кочкурово (в районе р. Тавла) г. Саранска. Второй микрорайон. Жилой дом № 13	3				3			39-45	59-65	74-77		44000 (скидка 2% на угловые квартиры и последние этажи)	введен	ОАО "Ремстрой"	г. Саранск, пр. Ленина, 21, тел. 24-34-52, 32-80-81
<b>Итого введено</b>		<b>25</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>22</b>	<b>0</b>									
<b>Жилье планируемое к вводу в эксплуатацию в 2017 г.</b>																
г.о.Саранск	Комплексная застройка многоэтажными жилыми домами на участке между ул. Волгоградская и автомобильной дорогой на с. Кочкурово (в районе р. Тавла) г. Саранска. Второй микрорайон. Жилой дом №7	1			1							63	1-комн. - 44000, 2-комн. - 43000, 3-комн. - 40000	4 квартал 2017г.	ЗАО "Городская управляющая компания № 2"	г. Саранск, ул. Рабочая, 15, оф. 23, тел. 77-79-61
г.о.Саранск	Комплексная застройка многоэтажными жилыми домами на участке между ул. Волгоградская и автомобильной дорогой на с. Кочкурово (в районе р. Тавла) г. Саранска. Второй микрорайон. Жилой дом со встроенными помещениями (площадка №4-3 по генплану)	64		33	19	12			43	58-63	85		1-комн. - 42000-44000, 2-комн. - 41500-43500, 3-комн. - 41000-43000	декабрь 2017 г.	ООО "Магма-Строй"	г. Саранск, пр. 70 лет Октября, 63а, тел. 56-30-30
<b>Итого в 2017 году</b>		<b>65</b>	<b>0</b>	<b>33</b>	<b>20</b>	<b>12</b>	<b>0</b>									
<b>Жилье планируемое к вводу в эксплуатацию в 2018 г.</b>																
г.о.Саранск	Комплексная застройка многоэтажными жилыми домами на участке между ул. Волгоградская и автомобильной дорогой на с. Кочкурово (в районе р. Тавла) г. Саранска. Второй микрорайон. 16-этажный площадка № 1 (1 очередь строительства)	54		26	14	14			39-45	59-65	74-77		1-комн. - 41800, 2-комн. - 40800, 3-комн. - 39800	1 кв. 2018 г.	ООО "Термодом"	г. Пенза, тел. +7 (8412) 37-25-82, офис продаж в г.о. Саранск по ул. Коммунистическая, 17, тел. 99 -99-00
г.о.Саранск	Комплексная застройка многоэтажными жилыми домами на участке между ул. Волгоградская и автомобильной дорогой на с. Кочкурово (в районе р. Тавла) г. Саранска. Второй микрорайон. 16-этажный площадка № 1 (2 очередь строительства)	42		17	11	14			39-45	59-65	74-77		1-комн. - 41800, 2-комн. - 40800, 3-комн. - 39800	1 кв. 2018 г.	ООО "Термодом"	г. Пенза, тел. +7 (8412) 37-25-82, офис продаж в г.о. Саранск по ул. Коммунистическая, 17, тел. 99 -99-00

Наименование муниципального района / городского округа	Наименование жилого дома (с указанием адреса)	Кол-во квартир для реализации						Площадь квартиры, кв.м.					Цена реализации 1 кв.м., руб.	Планируемый срок ввода в эксплуатацию жилого дома	Застройщик	Адрес, телефон застройщика
		Всего:	в том числе:					в том числе:								
			студии	1-комн.	2-комн.	3-комн.	4-комн.	студии	1-комн.	2-комн.	3-комн.	4-комн.				
г.о.Саранск	Комплексная застройка многоэтажными жилыми домами на участке между ул. Волгоградская и автомобильной дорогой на с. Кочкурово (в районе р. Тавла) г. Саранска. Второй микрорайон. 16-этажный площадка № 2 (1 очередь строительства)	19		9	5	5			42-47	69-72	66-83		1-комн. - 41800, 2-комн. - 40800, 3-комн. - 39800	1 кв. 2018 г.	ООО "Термодом"	г. Пенза, тел. +7 (8412) 37-25-82, офис продаж в г.о. Саранск по ул. Коммунистическая, 17, тел. 99 -99-00
г.о.Саранск	Строительство гостинично-жилого комплекса "Тавла" г. Саранск, в т.ч. 380 номеров категории "три звезды" и 470 номеров категории "четыре звезды". Жилой дом №2, корпус А	7	2	4		1		29-32	36,5 - 47,5	52-65	98		44000	1 кв. 2018 г.	ООО СК "Тавла"	г. Саранск, ул. Пролетарская, д. 836, каб. 203, тел. 22-31-88
г.о.Саранск	Строительство гостинично-жилого комплекса "Тавла" г. Саранск, в т.ч. 380 номеров категории "три звезды" и 470 номеров категории "четыре звезды". Жилой дом №1, корпус А	126	42	28	42	14		29-33	38 -45	57-75	95		44000	1 кв. 2018 г.	ООО СК "Тавла"	г. Саранск, ул. Пролетарская, д. 836, каб. 203, тел. 22-31-88
г.о.Саранск	Строительство гостинично-жилого комплекса "Тавла" г. Саранск, в т.ч. 380 номеров категории "три звезды" и 470 номеров категории "четыре звезды". Жилой дом №1. Корпус Б	96	36		36	24		29-33	38 -46	61-75	82-84		44000	1 кв. 2018 г.	ООО СК "Тавла"	г. Саранск, ул. Пролетарская, д. 836, каб. 203, тел. 22-31-88
г.о.Саранск	Строительство гостинично-жилого комплекса "Тавла" г. Саранск, в т.ч. 380 номеров категории "три звезды" и 470 номеров категории "четыре звезды". Жилой дом №2. Корпус Б	8				8		32	36,5- 47,5	52-75	107		44000	1 кв. 2018 г.	ООО "Термодом" (реализация осуществляется ООО "Термодом" совместно с СК "Тавла")	ООО "Термодом" офис продаж в г.о. Саранск по ул. Коммунистическая, 17, тел. 99 -99-00; ООО СК "Тавла" г.о. Саранск, ул. Пролетарская, д. 836, каб. 203, тел. 22-31-88
г.о.Саранск	Комплексная застройка многоэтажными жилыми домами на участке между ул. Волгоградская и автомобильной дорогой на с. Кочкурово (в районе р. Тавла) г. Саранска. Второй микрорайон. 16-этажный площадка № 3 (2 очередь строительства)	40		15	4	21			39-46	68-71	63-83		1-комн. - 43000-44000 руб.; 2-комн. - 41500 -42000 руб.; 3-комн. - 40350 - 42000 руб.	1 полугодие 2018 г.	АО «Мордовская ипотечная корпорация»	430000, г. Саранск, ул. Коммунистическая, д. 89, тел. 24-29-83

Наименование муниципального района / городского округа	Наименование жилого дома (с указанием адреса)	Кол-во квартир для реализации						Площадь квартиры, кв.м.					Цена реализации 1 кв.м., руб.	Планируемый срок ввода в эксплуатацию жилого дома	Застройщик	Адрес, телефон застройщика
		Всего:	в том числе:					в том числе:								
			студии	1-комн.	2-комн.	3-комн.	4-комн.	студии	1-комн.	2-комн.	3-комн.	4-комн.				
г.о.Саранск	Комплексная застройка многоэтажными жилыми домами на участке между ул. Волгоградская и автомобильной дорогой на с. Кочкурово (в районе р. Тавла) г. Саранска. Второй микрорайон. Жилой дом №8	5		2		3			35-42		85		1-комн. - 44000, 2-комн. - 43000, 3-комн. - 40000	1 квартал 2018 г.	ЗАО "Городская управляющая компания № 2"	г. Саранск, ул. Рабочая, 15, оф. 23, тел. 77-79-61
г.о.Саранск	Комплексная застройка многоэтажными жилыми домами на участке между ул. Волгоградская и автомобильной дорогой на с. Кочкурово (в районе р. Тавла) г. Саранска. Второй микрорайон. 16-этажный площадка № 3 (1 очередь строительства)	46		16	8	22			39-46	68-71	63-83		1-комн. - 43000-44000 руб.; 2-комн. - 41500 -42000 руб.; 3-комн. - 40350 - 42000 руб.	1 полугодие 2018 г.	АО «Мордовская ипотечная корпорация»	430000, г. Саранск, ул. Коммунистическая, д. 89, тел. 24-29-83
г.о.Саранск	Комплексная застройка многоэтажными жилыми домами на участке между ул. Волгоградская и автомобильной дорогой на с. Кочкурово (в районе р. Тавла) г. Саранска. Пятый микрорайон. Жилой дом № 2	97		52	30	15			41-46	62-64	77-80		продажа не открыта	2018 г.	пока не определен	
г.о.Саранск	Комплексная застройка многоэтажными жилыми домами на участке между ул. Волгоградская и автомобильной дорогой на с. Кочкурово (в районе р. Тавла) г. Саранска. Пятый микрорайон. Жилой дом № 1	97		52	30	15			41-46	62-64	77-80		продажа не открыта	2018 г.	пока не определен	
г.о.Саранск	Комплексная застройка многоэтажными жилыми домами на участке между ул. Волгоградская и автомобильной дорогой на с. Кочкурово (в районе р. Тавла) г. Саранска. Второй микрорайон. Жилой дом со встроенными помещениями (площадка №4-4 по генплану)	99		53	32	14			43	58-63	85		1-комн. - 41000-43000, 2-комн. - 40500-42500, 3-комн.- 40000-42000	1 квартал 2018 г.	ООО "Магма-Строй"	г. Саранск, пр. 70 лет Октября, 63а, тел. 56-30-30
г.о.Саранск	Комплексная застройка многоэтажными жилыми домами на участке между ул. Волгоградская и автомобильной дорогой на с. Кочкурово (в районе р. Тавла) г. Саранска. Второй микрорайон. Жилой дом со встроенными помещениями (площадка №4-5 по генплану)	81		55	12	14			43	58-63	85		1-комн. - 41000-43000, 2-комн. - 40500-42500, 3-комн.- 40000-42000	2 квартал 2018 г.	ООО "Магма-Строй"	г. Саранск, пр. 70 лет Октября, 63а, тел. 56-30-30

Наименование муниципального района / городского округа	Наименование жилого дома (с указанием адреса)	Кол-во квартир для реализации						Площадь квартиры, кв.м.					Цена реализации 1 кв.м., руб.	Планируемый срок ввода в эксплуатацию жилого дома	Застройщик	Адрес, телефон застройщика
		Всего:	в том числе:					в том числе:								
			студии	1-комн.	2-комн.	3-комн.	4-комн.	студии	1-комн.	2-комн.	3-комн.	4-комн.				
г.о.Саранск	Комплексная застройка многоэтажными жилыми домами на участке между ул. Волгоградская и автомобильной дорогой на с. Кочкурово (в районе р. Тавла) г. Саранска. Пятый микрорайон. Жилой дом № 7	52		27	17	8			43	58-63	77-80		продажа не открыта	2018 г.	АО «Мордовская ипотечная корпорация»	430000, г. Саранск, ул. Коммунистическая, д. 89, тел. 24-29-84
г.о.Саранск	Комплексная застройка многоэтажными жилыми домами на участке между ул. Волгоградская и автомобильной дорогой на с. Кочкурово (в районе р. Тавла) г. Саранска. Пятый микрорайон. Жилой дом № 8	54		27	18	9			43	58-63	77-80		продажа не открыта	2018 г.	АО «Мордовская ипотечная корпорация»	430000, г. Саранск, ул. Коммунистическая, д. 89, тел. 24-29-84
г.о.Саранск	Комплексная застройка многоэтажными жилыми домами на участке между ул. Волгоградская и автомобильной дорогой на с. Кочкурово (в районе р. Тавла) г. Саранска. Пятый микрорайон. Жилой дом № 9	54		27	18	9			43	58-63	77-80		продажа не открыта	3 квартал 2018 г.	АО «Мордовская ипотечная корпорация»	430000, г. Саранск, ул. Коммунистическая, д. 89, тел. 24-29-84
г.о.Саранск	Комплексная застройка многоэтажными жилыми домами на участке между ул. Волгоградская и автомобильной дорогой на с. Кочкурово (в районе р. Тавла) г. Саранска. Пятый микрорайон. Жилой дом № 12	54		27	18	9			43	58-63	77-80		продажа не открыта	2018 г.	АО «Мордовская ипотечная корпорация»	430000, г. Саранск, ул. Коммунистическая, д. 89, тел. 24-29-84
г.о.Саранск	Комплексная застройка многоэтажными жилыми домами на участке между ул. Волгоградская и автомобильной дорогой на с. Кочкурово (в районе р. Тавла) г. Саранска. Пятый микрорайон. Жилой дом № 13	54		27	18	9			43	58-63	77-80		продажа не открыта		не определен	
г.о.Саранск	Комплексная застройка многоэтажными жилыми домами на участке между ул. Волгоградская и автомобильной дорогой на с. Кочкурово (в районе р. Тавла) г. Саранска. Пятый микрорайон. Жилой дом № 14	54		27	18	9			43	58-63	77-80		продажа не открыта	2018 г.	АО «Мордовская ипотечная корпорация»	430000, г. Саранск, ул. Коммунистическая, д. 89, тел. 24-29-84
<b>за 2018 год</b>		<b>1139</b>	<b>80</b>	<b>491</b>	<b>331</b>	<b>237</b>	<b>0</b>									
<b>Жилье планируемое к вводу в эксплуатацию в 2019 г.</b>																
г.о.Саранск	Комплексная застройка многоэтажными жилыми домами на участке между ул. Волгоградская и автомобильной дорогой на с. Кочкурово (в районе р. Тавла) г. Саранска. Пятый микрорайон. Жилой дом № 10	54		27	18	9			43	58-63	77-80		продажа не открыта	1 квартал 2019 г.	АО «Мордовская ипотечная корпорация»	430000, г. Саранск, ул. Коммунистическая, д. 89, тел. 24-29-84








--	--	--	--	--	--